



**Sacré-Français**

# Sacré-Français

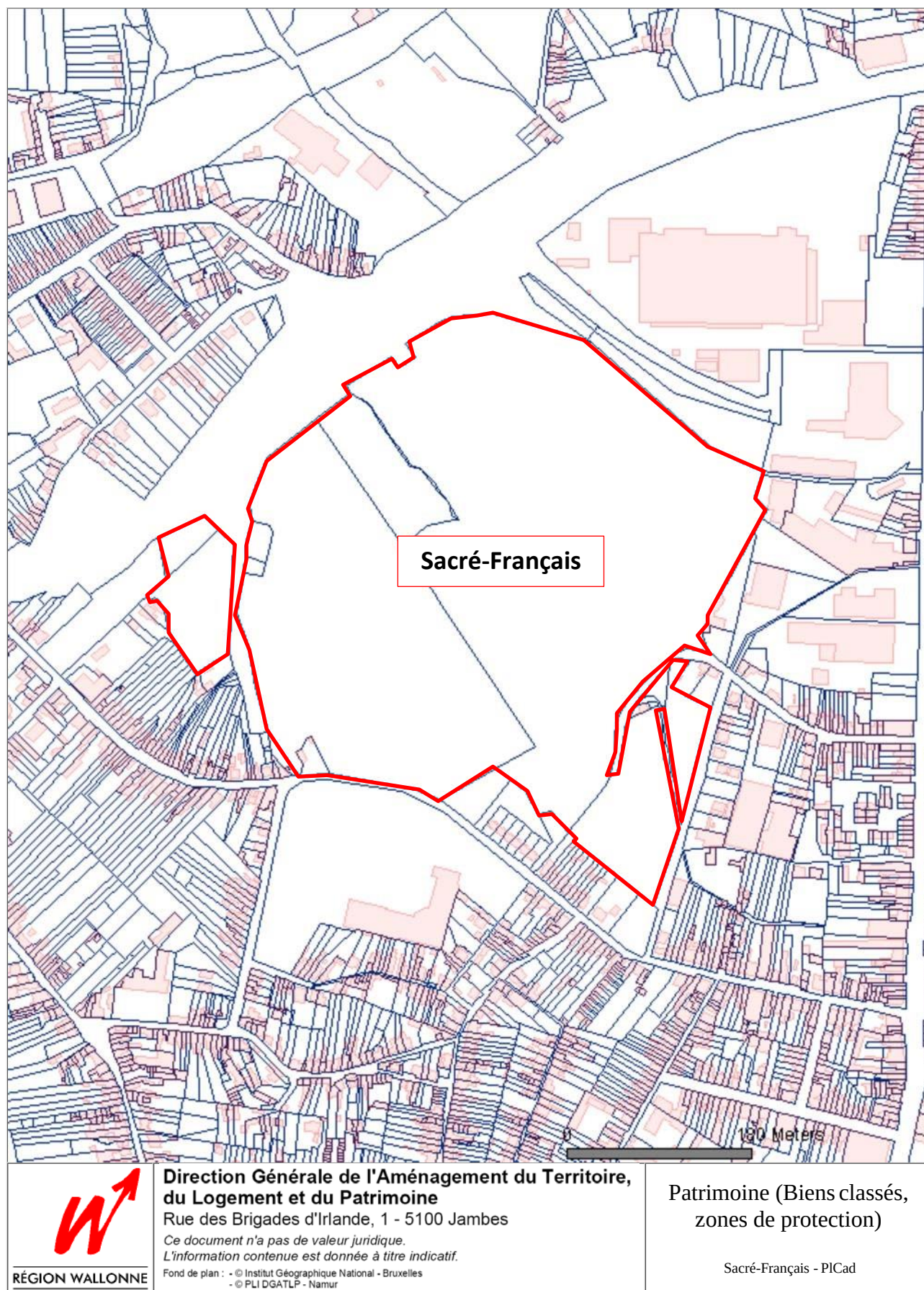
## Liste des parcelles cadastrales

| VILLE                      | Div. | COMMUNE     | Div. | CADASTRE |          | N° ordre | DESCRIPTION PARCELLE          | SUPERFICIE     |
|----------------------------|------|-------------|------|----------|----------|----------|-------------------------------|----------------|
|                            |      |             |      | Section  | N°       |          |                               |                |
| CHA                        | 4    | Lodelinsart |      | C        | 255 N    | 0016     | Bon Air                       | 30             |
| CHA                        | 4    | Lodelinsart |      | C        | 255 W    | 0017     | rue du Warchat                | 430            |
| CHA                        | 4    | Lodelinsart |      | C        | 255 L 2  | 0020     | rue du Warchat                | 3.510          |
| CHA                        | 4    | Lodelinsart |      | C        | 220 A 2  | 0025     | rue de Gohyssart, entrepôt    | 760            |
| CHA                        | 4    | Lodelinsart |      | C        | 220 B 2  | 0026     | rue de Gohyssart, terril v.v. | 57.578         |
| CHA                        | 4    | Lodelinsart |      | C        | 226 M    | 0029     | rue des Français              | 105.743        |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 278 V 10 | 0024     | Gohyssart, terre v.v.         | 1.407          |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 282 M 5  | 0017     | Cité Dandois, terre v.v.      | 6.859          |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 369/02B  | 0009     | La Planche, terre v.v.        | 40             |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 282 P 2  | 0010     | rue des Français, terre v.v.  | 730            |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 282 K 5  | 0015     | rue des Français, terre v.v.  | 310            |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 371 Y    | 0033     | rue des Français, terril v.v. | 10.501         |
| CHA                        | 3    | Dampremy    |      | A        | 282 X 4  | 0013     | Taille Lemoine, terre v.v.    | 7.855          |
| <b>Surface totale m² :</b> |      |             |      |          |          |          |                               | <b>195.753</b> |

## Affectation des parcelles au plan de secteur :

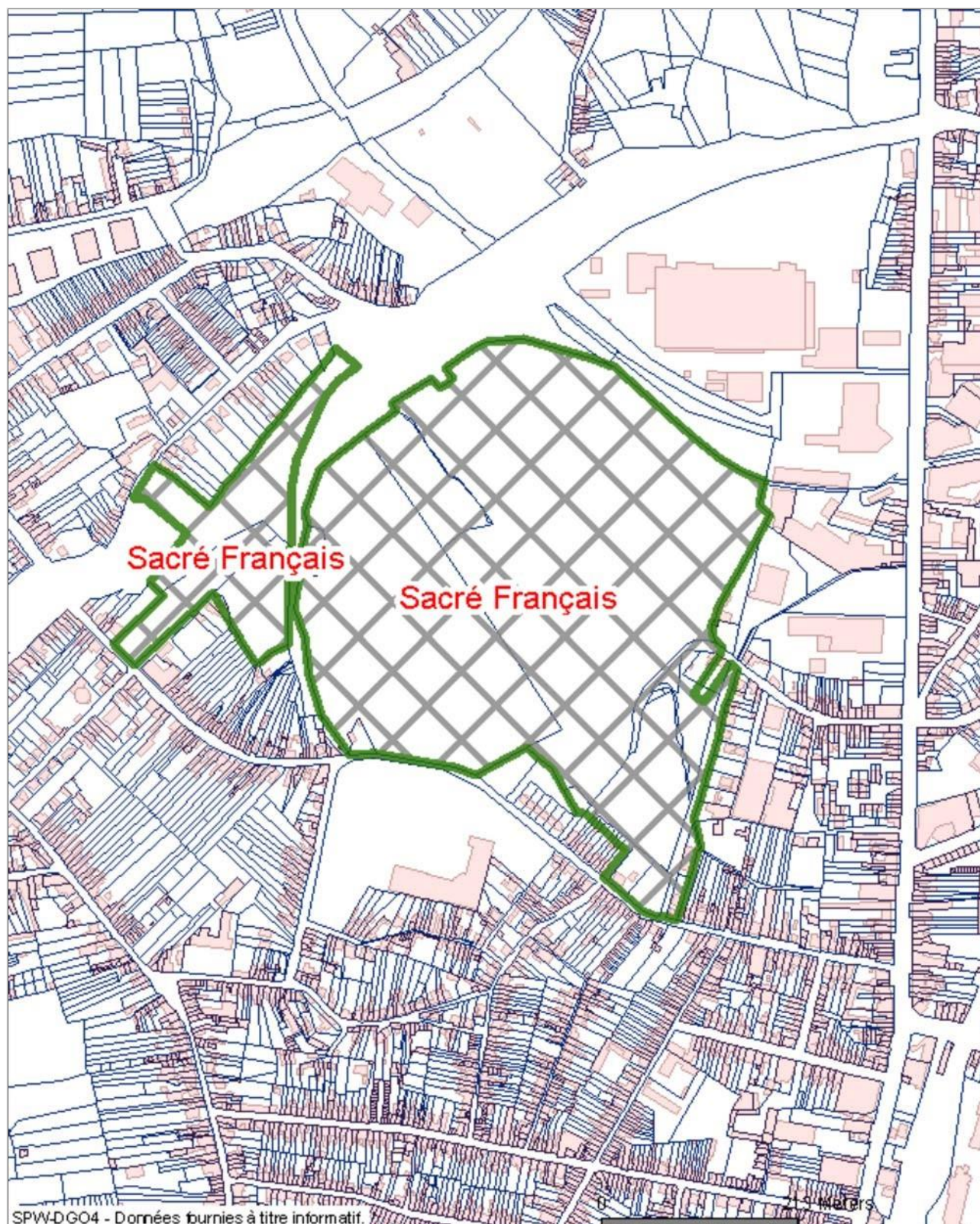
Zone d'espaces verts et zone de services publics et équipements communautaires

**SAR**







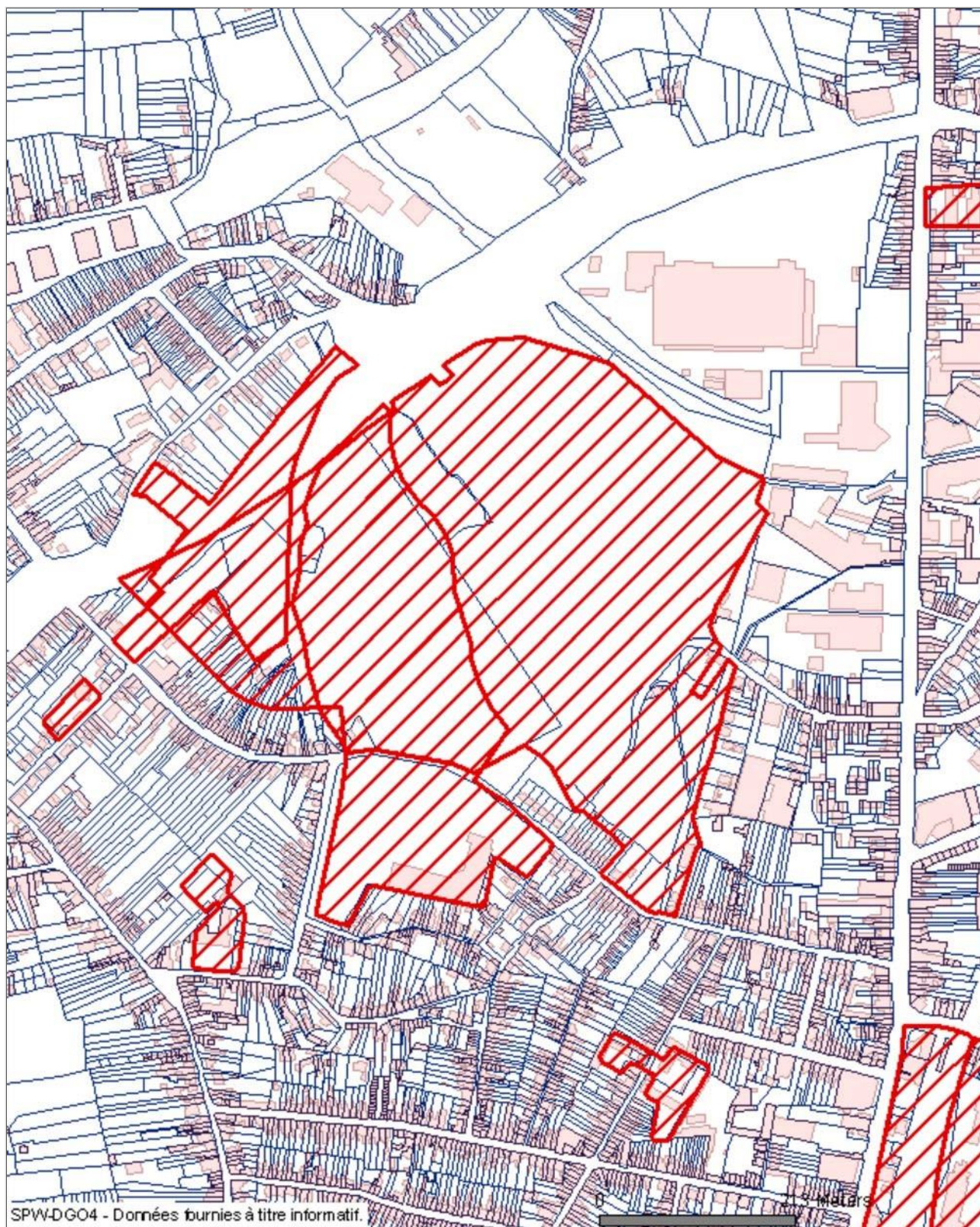


**Direction Générale de l'Aménagement du Territoire,  
du Logement, du Patrimoine et de l'Énergie**  
Rue des Brigades d'Irlande, 1 - 5100 Jambes

*Ce document n'a pas de valeur juridique.  
L'information contenue est donnée à titre indicatif.*  
Fond de plan : - © Institut Géographique National - Bruxelles  
- © PLI SPW-DGO4 - Namur

**Sites à Réaménager**

Sacré Français SAER





## Détails du terril N° 46

## Inventaire des terrils

Avertissement

### Identification du terril

**Nom :** Sacré Français

**Bassin Minier :** Charleroi-Basse Sambre

**Coordonnées Lambert X :** 154579.0

**Coordonnées Lambert Y :** 123928.0

**Zone d'implantation :** limite zone urbaine et de service

### Données physiques

**Présence sur le terrain :** Terril présent

**Forme :** Cône et plateau

**Combustion :** en combustion partielle

**Surface du site (ha) :** 22,93

**Surface occupée par le terril (ha) :** 12,94

**Volume (en milliers de m<sup>3</sup>) :** 3500

**Type de schistes :** mixte (rouges/noirs)

**Importance de la couverture végétale :** couverture végétale totale

**Types de végétation sur le terril :** arbustes, taillis, mousses, pelouses

### Données minières et administratives

**Concession minière (dernière situation) :** Mambourg, Sacré-Madame et Poirier réunis

**Numéro de la concession :** 045

**Nom du siège :** Sacré Français

**Dates d'activités du charbonnage :** Début: 1875 Fin: 1959

**Arrêté d'assainissement :** 05/1974

**Classification :** B (exploitable)

### Utilisation du site

**Etat d'exploitation :** exploitation arrêtée (1987)

## Le projet Sacré-Français : « Habiter le Terril »





Le programme envisagé sur le périmètre de projet :

- Un quartier de type urbain d'une densité brute de 70 à 80 log/ha pour un terrain de ~2 ha soit ~160 log ou équivalent.
- Un deuxième quartier résidentiel d'une superficie d'environ 3 ha. Avec une densité moindre due aux contraintes techniques du site et au contexte voisin, le programme est évalué à une centaine de logements.
- La création d'une place de quartier en articulation avec le tissu urbain existant : un programme de logement avec commerces ou services de proximité estimé à 30 équivalents logements.
- Une zone verte d'environ 10 ha dédiée d'une part aux loisirs, aux activités « nature » et d'autre part à la valorisation de son potentiel environnemental et paysager.
- Un site d'environ 2 ha affecté aux activités économiques ou de services.
- Un site d'environ 2 ha affecté aux équipements publics ou communautaires tels qu'une crèche, voire une école fondamentale sans doute sous forme d'extension de l'implantation existante et une maison de repos, si les études de marché confirment les premières analyses.